

**Соглашение
об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами
на территории Еврейской автономной области**

г. Биробиджан

« 12 » 11 2020 г.

Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области, именуемое в дальнейшем **уполномоченный орган**, в лице исполняющего обязанности начальника управления – Пивенко Андрея Васильевича, действующего на основании Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области, утвержденного постановлением правительства Еврейской автономной области от 04.03.2014 № 75-пп «Об управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области», с одной стороны, и ООО «Дом-Строй», именуемое в дальнейшем **региональный оператор**, в лице генерального директора Проходцева Ивана Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **сторонами**, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. По настоящему Соглашению Региональный оператор обязуется обеспечить сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее – обращение с твердыми коммунальными отходами) на территории зона деятельности – Еврейская автономная область в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», государственной программой Еврейской автономной области «Обращение с отходами производства и потребления в Еврейской автономной области» на 2018 – 2025 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.01.2018 № 17-пп (далее – государственная программа), и Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Еврейской автономной области утвержденной приказом управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области от 25.03.2020 № 16/20 (далее – Территориальная схема).

1.2. Региональный оператор осуществляет деятельность в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Еврейской автономной области по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.3. Зоной деятельности Регионального оператора является территория Еврейской автономной области в соответствии с Территориальной схемой и включает в себя: Биробиджанский район, Ленинский район, Октябрьский район, Облученский район, Смидовичский район, городской округ – город Биробиджан.

1.4. Статус Регионального оператора присваивается со дня заключения настоящего Соглашения сроком на 10 лет.

1.3. Деятельность по созданию на территории муниципальных образований Еврейской автономной области полигонов, площадок накопления твердых коммунальных отходов, а также комплексов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов обеспечивается Региональным оператором за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в рамках государственной программы, а также за счет собственных и (или) заемных средств.

2. Приведенная стоимость услуги Регионального оператора

2.1 Приведенная стоимость услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами составляет 1 095 353,46 тыс. рублей.

3. Обязанности сторон

Региональный оператор обязан:

3.1. Обеспечить сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее - отходы) на территории зоны деятельности Регионального оператора Еврейской автономной области в соответствии с Территориальной схемой Территориальной схемой, самостоятельно и (или) с привлечением операторов по обращению с отходами.

3.2. Заключить договор(ы) с оператором(ами) по обращению с отходами, владеющими объектами по обработке, обезвреживанию и (или) захоронению отходов (далее - объект), использование которых предусмотрено Территориальной схемой.

3.3. При обработке, утилизации, обезвреживании, захоронении твердых коммунальных отходов обеспечить:

1) выполнение требований, предусмотренных Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

2) соблюдение запрета на размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов;

3) выполнение целевых показателей по обезвреживанию, утилизации и размещению отходов, установленных Территориальной схемой;

4) выполнение требований санитарных правил, гигиенических требований и государственных стандартов, в том числе требований по не превышению выбросов загрязняющих веществ при работе объекта по обезвреживанию отходов предельно допустимым значениям (ПДК, ОБУВ) по всем загрязняющим веществам и группам суммации;

5) учет весового контроля и перемещения отходов и автоматизированное предоставление указанной информации в государственную информационную систему в сроки, установленные правовыми актами.

6) приоритетное применение технологий автоматизированной сортировки отходов;

7) приоритетное применение при обработке, утилизации, обезвреживании отходов, технологий, обеспечивающих получение конечного продукта, доступного для применения в других технологических процессах в качестве исходного сырья или добавки к основному сырью;

8) приоритетное применение технологий, направленных на уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду, и направленных на минимизацию негативного воздействия объектов на окружающую среду;

9) приоритетное применение технологий, позволяющих исключить расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов;

10) принятие мер, направленных на исключение операторами по обращению с отходами, осуществляющими деятельность по обработке, обезвреживанию, захоронению отходов в зоне деятельности регионального оператора, принятия отходов от лиц, с которыми региональным оператором не заключен договор на оказание услуг по обращению с отходами.

3.4. Заключать с потребителями договоры на оказание услуг по утилизации отходов, при осуществлении им деятельности по утилизации отходов и обращении потребителя, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3.5. Соблюдать схему потоков твердых коммунальных отходов, предусмотренную Территориальной схемой.

3.6. Заключить договоры на оказание услуг по транспортированию отходов с операторами по обращению с отходами, осуществляющими деятельность по транспортированию отходов (далее - оператор по транспортированию отходов), на территориях, где региональный оператор не осуществляет самостоятельно транспортирование отходов.

3.7. Осуществлять контроль за деятельностью операторов по транспортированию отходов, в том числе за выполнением ими следующих условий: наличие паспорта отходов; наличие специально оборудованных и снабженных специальными знаками транспортных средств; соблюдение требований безопасности к транспортированию отходов на транспортных средствах; наличие документации для транспортирования и передачи отходов с указанием количества транспортируемых отходов, цели и места назначения их транспортирования; ведение маршрутных журналов по форме, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти Еврейской автономной области.

3.8. При осуществлении деятельности по сбору и транспортированию отходов обеспечить:

1) ведение в отношении каждого мусоровоза маршрутного журнала по форме, утвержденной Управлением;

2) предоставление в течение одного рабочего дня органам исполнительной власти Еврейской автономной области, органам местного самоуправления по их запросу копии маршрутного журнала;

3) использование мусоровозов, отвечающих общим техническим требованиям и требованиям безопасности, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании;

4) согласование в каждом населенном пункте периодичность удаления отходов с территориальной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (при наличии требований законодательства к согласованию);

5) соблюдение требований Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

6) учет весового контроля и перемещения отходов и автоматизированное предоставление указанной информации в государственную информационную систему в сроки, установленные правовыми актами.

7) передачу (транспортирование) отходов для их обработки, обезвреживания, захоронения, утилизации только на объекты, владельцы которых заключили с ним (региональным оператором) договоры на оказание услуг по обработке, обезвреживанию, утилизации и захоронению отходов;

8) привлечение лиц к сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности, имеющих документы о квалификации, выданные по результатам прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования, необходимых для работы с отходами I - IV классов опасности.

3.9. Заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками отходов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 (далее - Правила обращения с ТКО).

3.10. При оказании услуг по обращению с отходами принимать отходы в объеме и в местах (на площадках) накопления, которые определены в договоре на оказание услуг по обращению с отходами, и обеспечить их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации по цене,

определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

3.11. Приступить к предоставлению услуги по обращению с отходами не позднее 01 апреля 2021 года, в том числе приступить к предоставлению услуги по обращению с отходами в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила предоставления коммунальных услуг).

3.12. Оказывать услугу по обращению с отходами на всей территории зоны деятельности регионального оператора, в том числе, в случае если до даты начала обращения с отходами, указанной в п. 3.11 настоящего соглашения, не заключил договоры на оказание услуг по обращению с отходами с потребителями.

3.13. Предпринять все предусмотренные законодательством меры к заключению договоров на оказание услуг по обращению с отходами с собственниками отходов или уполномоченными ими лицами.

3.14. Нести ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

3.15. Принимать от потребителя плату за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно либо через платежных агентов или банковских платежных агентов в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.16. В случае если в Территориальной схеме отсутствует информация о местах накопления отходов в срок не более 30 календарных дней со дня их обнаружения направить информацию о выявленных местах накопления отходов в Правительство Еврейской автономной области для включения в Территориальную схему сведений о местах накопления отходов.

3.17. При заключении договоров на оказание услуг по обращению с отходами по согласованию с собственниками отходов (уполномоченным собственником лицом, обязанным заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с отходами) определять способ складирования отходов и крупногабаритных отходов из способов складирования, указанных в Правилах обращения с ТКО.

3.18. При поступлении заявления о даче согласия на размещение отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, предоставить в установленные сроки заявителю в письменной форме согласие или мотивированный отказ об организации места сбора отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

3.19. Обеспечить сбор отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, в том числе путем организации стационарных и мобильных пунктов приема отходов, в том числе через автоматические устройства для приема отходов.

3.20. Обеспечить обращение с отходами, ранее размещенными в зоне деятельности регионального оператора на земельных участках, не предназначенных для этих целей за счет следующих источников финансирования:

1) за счет средств, учтенных при установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с отходами - в отношении отходов, расположенных на земельных участках, не предоставленных гражданам, индивидуальным

предпринимателям или юридическим лицам, или при отсутствии информации у исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления, уполномоченных на предоставление земельных участков, о лицах, чья деятельность привела к ухудшению качества земель в результате накопления, размещения отходов (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя);

2) за счет средств собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, лиц, использующих земельные участки на основании сервитута или публичного сервитута, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при отсутствии информации у данных лиц и (или) уполномоченных органов о лицах, чья деятельность привела к ухудшению качества земель также в результате накопления, размещения отходов (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя);

3) за счет средств лиц, чья деятельность привела к ухудшению качества земель в результате накопления, размещения отходов (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя).

3.21. В случае обнаружения места складирования отходов, объем которых превышает 1 куб. метр, на земельном участке, не предназначенном для этих целей (далее - место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов), в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения:

а) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка, орган местного самоуправления и орган, осуществляющий государственный экологический надзор, об обнаружении места несанкционированного размещения отходов;

б) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка о необходимости ликвидации места несанкционированного размещения отходов в течение 30 дней после получения уведомления и направить ему проект договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов.

В течение 30 дней после отправления уведомления собственнику земельного участка ликвидировать место несанкционированного размещения отходов, если собственник земельного участка в течение 30 дней со дня получения уведомления регионального оператора не обеспечил ликвидацию места несанкционированного размещения отходов самостоятельно и не заключил договор с региональным оператором на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов. В этом случае региональный оператор вправе обратиться в суд с требованием о взыскании понесенных расходов.

3.22. Заключить с собственником земельного участка договор на возмездное оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов при обращении к нему собственника земельного участка о заключении договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения отходов.

3.23. Внедрять систему раздельного сбора отходов на территории области в соответствии с законодательством Еврейской автономной области.

3.24. Предоставлять услуги по обращению с отходами с соблюдением следующих показателей качества услуг регионального оператора:

- не вправе допускать более 45 нарушений графика вывоза твердых коммунальных отходов из мест сбора и накопления в год;

- рассматривать претензии, жалобы, заявления потребителей услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, принимать по ним решения в пределах своей компетенции в срок, не превышающий 8 рабочих дней со дня поступления обращения;

- иметь сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с возможностью обмена информацией с потребителями услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе посредством электронной почты;

- возмещать убытки потребителям услуги при несоблюдении региональным оператором обязательств, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением в срок 12 дней.

3.25. Обеспечить при осуществлении обработки отходов извлечение отходов I и II классов опасности с целью исключения их попадания на объекты захоронения отходов.

3.26. При лишении его статуса регионального оператора:

- исполнять обязанности регионального оператора до дня, определенного соглашением, заключенным Управлением с новым региональным оператором по результатам конкурсного отбора в соответствии с действующим законодательством, в том числе о ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

- в течение 10 рабочих дней со дня определения нового регионального оператора передать ему все сведения и документы, необходимые для организации деятельности по обращению с отходами, включая реестр договоров и копии заключенных договоров в сфере обращения с отходами.

3.27. Предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.28. Вести бухгалтерский учет и отдельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в области обращения с отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, порядком ведения отдельного учета затрат по видам указанной деятельности и единой системой классификации таких затрат, утверждаемые уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.29. Обеспечить доступ к информации в области обращения с отходами, за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, путем ее размещения в форме открытых данных на официальном сайте уполномоченного органа Еврейской автономной области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.30. Проводить мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды на территориях объектов размещения отходов и в пределах их воздействия на окружающую среду, владельцем или пользователем которых является региональный оператор, в порядке, установленном федеральными органами исполнительной власти в области обращения с отходами в соответствии со своей компетенцией.

3.31. Проводить рекультивацию земель, нарушенных в результате своей деятельности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.32. Проводить инвентаризацию объектов размещения отходов, эксплуатируемых региональным оператором, не реже одного раза в пять лет в порядке, предусмотренном Приказом Минприроды РФ от 25.02.2010 № 49.

3.33. Обеспечить исполнение требования о запрете захоронения отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации.

3.34. Обеспечить предоставление информации в Единую государственную информационную систему учета отходов от использования товаров в соответствии с порядком, составом, сроками и формой ее предоставления, установленными Правительством Российской Федерации.

3.35. Обеспечить оснащение транспортных средств, используемых для транспортирования отходов, аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, в том числе отвечающей требованиям, указанным в ГОСТ 33472-2015, а также датчиками, отражающих работу механизмов по загрузке и выгрузке отходов.

3.36. Обеспечить подключение транспортных средств, используемых для транспортирования отходов, с автоматической передачей данных, к государственной информационной системе в сроки, в порядке и в соответствии с требованием, установленным правовыми актами.

3.37. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.38. Подать предложения об установлении единого тарифа на услуги регионального оператора в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, не позднее 22 декабря 2020 года.

3.39. Проводить мероприятия, обеспечивающие понижение размера платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов.

3.40. Обеспечить достижение целевых показателей в области обращения с отходами, предусмотренных Территориальной схемой, указанных в пункте настоящего соглашения.

3.41. Обеспечить ежегодное, не позднее, чем за 30 календарных дней до истечения срока действия банковской гарантии, выданной для обеспечения обязательств регионального оператора по Соглашению, за предыдущий период действия Соглашения, предоставление в Управление о безотзывной банковской гарантии в счет обеспечения своих обязательств по настоящему Соглашению. Начиная с 2021 года банковская гарантия предоставляется до 20 апреля.

Размер обеспечения исполнения Региональным оператором своих обязательств составляет 5 процентов максимально допустимой выручки регионального оператора, определяемой как произведение максимально допустимой стоимости услуги регионального оператора и количества (объема) твердых коммунальных отходов, образующихся в зоне деятельности регионального оператора и установленных в документации об отборе, в течение соответствующего года.

3.42. Обеспечить создание и круглосуточную работу сайта регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с возможностью обмена информацией с потребителями услуг в течение срока действия настоящего соглашения.

3.43. Обеспечить исполнение требований к порядку и качеству предоставления услуг в области обращения с отходами, установленных законодательством Российской Федерации, а также нести ответственность перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на оказание услуг по обращению с отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.44. Приобретать контейнеры и бункеры для накопления твердых коммунальных отходов в порядке, предусмотренном законодательством по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.45. Представлять в Управление ежемесячно сведения об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание и (или) захоронение.

3.46. Участвовать в достижении показателей региональных проектов национального проекта «Экология».

3.47. Выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами.

Управление:

3.48. Вправе устанавливать для регионального оператора формы отчетов и порядок предоставления отчетности.

3.49. Обязано взаимодействовать с региональным оператором на постоянной основе.

3.50. Обязано рассматривать предложения регионального оператора по вопросам, связанным с исполнением настоящего соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения региональному оператору в срок не более 1 месяца со дня поступления указанных предложений.

3.51. Оказывает региональному оператору информационную поддержку в вопросах организации деятельности в области обращения с отходами на территории Еврейской автономной области.

3.52. Обязано контролировать исполнение региональным оператором условий настоящего соглашения путем мониторинга и анализа полученной от регионального оператора информации, а также информации о деятельности регионального оператора, предоставляемой федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти области, органами местного самоуправления, органами, осуществляющими государственный контроль (надзор) в области обращения с отходами на территории Еврейской автономной области.

4. Права регионального оператора

4.1. Взаимодействовать с организациями, осуществляющими деятельность в области обращения с отходами, органами исполнительной власти Еврейской автономной области, органами местного самоуправления, иными юридическими лицами, физическими лицами.

4.2. Осуществлять деятельность по обращению с отходами на территории иного субъекта Российской Федерации в соответствии с Правилами обращения с ТКО и с учетом соглашения, заключенного между субъектами Российской Федерации.

4.3. Направлять запросы в Управление о представлении разъяснений относительно выполнения Соглашения.

4.4. Получать возмещение недополученных доходов в соответствии с законодательством о тарифном регулировании в области обращения с отходами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Еврейской автономной области.

4.5. Вносить в органы исполнительной власти Еврейской автономной области предложения по вопросам, связанным с реализацией и поддержанием в актуальном состоянии Территориальной схемы, государственной программы, а также по совершенствованию нормативной правовой базы в области обращения с отходами.

4.6. По запросу Управления предоставить в письменной форме в разрезе всех муниципальных поселений (городского округа) Еврейской автономной области предложение по организации раздельного накопления отходов для реализации на этих территориях муниципальных образований раздельного сбора отходов, которое может содержать:

- модель (схему) внедрения (не внедрения) раздельного накопления отходов, отражающую социально-экономическое-техническое обоснование целесообразности внедрения (нецелеобразность) раздельного накопления отходов для регионального оператора и для населения;

- пошаговый план («дорожную карту») внедрения раздельного сбора отходов в разрезе каждого муниципального образования Еврейской автономной области;

- предложения по стимулированию граждан к осуществлению раздельного сбора отходов до момента их накопления на контейнерных площадках (до сбора оператором по транспортированию отходов), том числе через уменьшение собственникам отходов платы за по обращению с отходами.

5. Права Управления

5.1. Формировать и реализовывать в рамках своих полномочий государственную политику в области обращения с отходами.

5.2. Требовать надлежащего исполнения региональным оператором обязательств, указанных в настоящем соглашении.

5.3. Требовать от регионального оператора представления информации и документов, подтверждающих исполнение обязательств, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Еврейской автономной области и настоящим соглашением.

5.4. Запрашивать информацию по деятельности регионального оператора, в том числе о показателях оказываемых услуг.

5.5. Привлекать независимых экспертов для оценки деятельности регионального оператора, урегулирования споров и разногласий, которые могут возникнуть между Сторонами в процессе деятельности регионального оператора по исполнению настоящего Соглашения.

5.6. Письменно уведомлять регионального оператора о нарушениях настоящего соглашения и требовать устранения таких нарушений.

5.7. Инициировать процедуру лишения статуса регионального оператора.

5.8. Финансировать часть расходов регионального оператора, связанных с исполнением обязательств по настоящему соглашению при наличии условий и оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Еврейской автономной области.

6. Ответственность сторон

6.1. Способом обеспечения исполнения региональным оператором обязательств по настоящему соглашению является предоставление безотзывной банковской гарантии, предоставляемой на каждый год срока действия настоящего соглашения. Начиная с 2021 года банковская гарантия предоставляется до 20 апреля.

6.2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Еврейской автономной области в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Региональный оператор может быть лишен статуса регионального оператора по основаниям, определенным правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2016 № 1156.

6.5. При лишении регионального оператора статуса регионального оператора, региональный оператор осуществляет деятельность в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами до заключения соглашения Управлением по результатам конкурсных процедур с новым региональным оператором.

6.6. За несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при сборе, обезвреживании, транспортировании и ином обращении с твердыми коммунальными отходами региональный оператор несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Порядок изменения, прекращения, расторжения соглашения

7.1. Настоящее соглашение может быть дополнено по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

7.2. Положения настоящего соглашения могут быть изменены:

- по соглашению сторон;
- в случаях изменения действующего законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами.

- по требованию одной из сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Изменения настоящего соглашения осуществляются в письменной форме в виде дополнений к настоящему соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

7.4. Замена уполномоченного органа по настоящему соглашению производится при наделении иного исполнительного органа государственной власти Еврейской автономной области полномочиями по заключению соглашения с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

7.5. Замена регионального оператора по настоящему соглашению не допускается.

7.6. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

7.7. Настоящее соглашение может быть расторгнуто:

- в случае лишения регионального оператора статуса регионального оператора либо на основании вступившего в законную силу решения суда;

- по соглашению сторон.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего соглашения, стороны будут стремиться разрешить в порядке досудебного разбирательства.

8.2. В случае, если путем переговоров стороны не смогли достичь взаимного согласия, все споры и разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Срок действия и прочие условия соглашения

9.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует в течение 10 (десяти) лет.

9.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регламентируются правовыми актами Российской Федерации и Еврейской автономной области.

9.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

10. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области
 679000, ЕАО, г. Биробиджан,
 ул. Трансформаторная, 3-а
 ИНН 7900000165 КПП 790101001
 УФК по Еврейской автономной области
 (Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства ЕАО л/с 03782000530)
 р/с 402018102000000000023 в ГРКЦ ГУ Банка России по Еврейской АО
 г. Биробиджан, БИК 049923001
 ОГРН 1027900511275 ОКФС 13
 ОКОПФ 81 ОКВЭД 75.11.21
 ОКПО 00090032 ОКОГУ 23260
 ОКТМО 99701000001

Региональный оператор

ООО «Дом-Строй»

Адрес: 679000. Еврейская автономная область, г. Биробиджан,
 ул. Физкультурная, д. 26

Тел./факс: (42622)21913/ (42622)21785

ИНН 7901530310
 КПП 790101001
 ОГРН 1077901001782

И.о. начальника управления



А.В. Пивенко

2020 г.

М.П.

Генеральный директор

И.Д. Проходцев

«17» 2020 г.

М.П.

